

## САДРЖАЈ

Предговор . . . . .	13
Рецензија проф. др Драгора Хибера . . . . .	15
Увод . . . . .	17
1. Опште напомене . . . . .	17
2. О термилошком одређењу и природи дужности обавештавања при закључењу уговора . . . . .	23
3. О функцијама предуговорне дужности обавештавања . . . . .	29
4. Метод истраживања предуговорне дужности обавештавања . . . . .	34
5. План истраживања . . . . .	36

### ДЕО ПРВИ

#### О ПРАВНОМ ОСНОВУ И НАЧИНУ САНКЦИОНИСАЊА ОПШТЕ ПРЕДУГОВОРНЕ ДУЖНОСТИ ОБАВЕШТАВАЊА

1. Однос предуговорне дужности обавештавања и преваре . . . . .	41
1.1. Превара ћутањем – постављање проблема . . . . .	41
1.2. Схватања о превари и дужности обавештавања као двема одвојеним установама у англосаксонским праву . . . . .	41
1.2.1. Строго раздвајање ћутања од активних радњи довођења/одржавања у заблуди . . . . .	42
1.2.2. О односу преваре и простог ћутања у англосаксонском праву – нема преклапања? . . . . .	44
1.3. Дужност обавештавања као претпоставка санкционисања преваре ћутањем . . . . .	48
1.4. Ћутање као равноправан облик преварног поступања у француском праву . . . . .	50
1.5. Превара ћутањем у нашем праву . . . . .	55
1.6. Закључно о односу преваре ћутањем и дужности обавештавања . . . . .	59

2. Однос предуговорне дужности обавештавања и заблуде . . . .	61
2.1. Постављање проблема . . . . .	61
2.2. Држање сауговорача жртве заблуде при закључењу уговора. . . . .	62
2.3. Држање жртве заблуде при закључењу уговора . . . . .	66
2.4. Недовољност самосталне примене правила о заблуди на повреду дужности обавештавања. . . . .	70
2.5. Закључно о односу заблуде и предуговорне дужности обавештавања . . . . .	71
2.6. Схватања о превари непажњом . . . . .	72
3. Однос предуговорне дужности обавештавања и одговорности за правне и материјалне недостатке . . . . .	74
3.1. Постављање проблема . . . . .	74
3.2. Однос између правила о одговорности за недостатке и предуговорне дужности обавештавања. . . . .	77
3.3. Примена правила о одговорности за недостатке при санкционисању дужности обавештавања . . . . .	78
3.3.1. Утицај савесности прибавиоца на примену правила о одговорности за недостатке . . . . .	79
3.3.2. Утицај савесности преносиоца на његову одговорност за недостатке . . . . .	81
3.4. Недовољност/неадекватност примене правила о правним и материјалним недостацима на повреду предуговорне дужности обавештавања. . . . .	85
3.5. Прећутне уговорне одредбе као одступање од класичног разумевања <i>saveat emptor</i> принципа у савременој англосаксонској доктрини и пракси. . . . .	86
4. Дужност обавештавања и предуговорна одговорност. . . . .	90
4.1. Постављање проблема . . . . .	90
4.2. Схватање о предуговорној одговорности као врсти уговорне одговорности . . . . .	91
4.3. Схватање о предуговорној одговорности као врсти деликтне одговорности . . . . .	94
4.4. Примена члана 268 Закона о облигационим односима на повреду предуговорне дужности обавештавања . . . . .	99
4.5. Санкционисање повреде дужности обавештавања при закључењу уговора применом правила о предуговорној одговорности . . . . .	100

4.5.1. Могућност примене правила о одговорности за штету уз кумулативно постављен захтев за поништење уговора . . . . .	101
4.5.2. Могућност самосталне примене правила о одговорности за штету . . . . .	104
4.5.2.1. Захтев за накнаду штете у случају када уговор остаје на снази . . . . .	104
4.5.2.2. Захтев за накнаду штете у случају када уговор није ни закључен . . . . .	113
4.6. О заснивању и санкционисању дужности обавештавања позивањем на општа начела облигационог права . . . . .	115

ДЕО ДРУГИ

ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА ПРЕДУГОВОРНЕ  
ДУЖНОСТИ ОБАВЕШТАВАЊА

1. Уводна разматрања . . . . .	121
2. Дејства постојања предуговорне дужности обавештавања . . . . .	123
2.1. Спречавање настанка заблуде . . . . .	123
2.2. Смањење подстицаја за стварање информација . . . . .	124
2.3. Друштвена пожељност предуговорне дужности обавештавања . . . . .	125
3. Теорије економске анализе предуговорне дужности обавештавања . . . . .	127
3.1. Кронманова (Kronman) подела на намерно и случајно прикупљене информације . . . . .	127
3.1.1. Критика Кронманове теорије . . . . .	131
3.1.1.1. Практична непримењивост . . . . .	131
3.1.1.2. Занемаривање других значајних околности за наметање дужности обавештавања . . . . .	131
3.1.1.3. Ограничена примењивост на дужност обавештавања о сопственој престацији . . . . .	134
3.2. Познеров (Posner) предлог најјефтинијег сакупљача информација . . . . .	135
3.3. Теорије о друштвеном значају информација . . . . .	136
3.3.1. Хиршлajферова (Hirshleifer) подела на предвиђање (foreknowledge) и откриће (discovery) . . . . .	136

3.3.2. Шавелова (Shavell) теорија о утицају карактера информације на дужност обавештавања . . . . .	137
3.3.3. Кутерова (Cooter) и Уленова (Ulen) подела на продуктивне и редистрибутивне информације . . .	138
3.3.4. Колманова (Coleman), Хекаторнова (Heskathorn) и Мејзерова (Maser) теорија о вредности информације . . . . .	140
3.3.5. Критика теорија о значају друштвене вредности информација . . . . .	141

### ДЕО ТРЕЋИ

## ПРЕПОЗНАВАЊЕ И УРЕЂЕЊЕ ОПШТЕ ПРЕДУГОВОРНЕ ДУЖНОСТИ ОБАВЕШТАВАЊА У МОДЕЛИМА И ПРОЈЕКТИМА ЕВРОПСКОГ УГОВОРНОГ ПРАВА

1. Принципи европског уговорног права ( <i>Principles of European Contract Law</i> ) . . . . .	146
1.1. Непостојање изричите одредбе о дужности обавештавања при закључењу уговора. . . . .	146
1.2. Санкционисање повреде предуговорне дужности обавештавања применом правила о заблуди . . . . .	147
1.3. Санкционисање повреде предуговорне дужности обавештавања применом правила о превари . . . . .	149
1.4. Право на накнаду штете . . . . .	150
2. Европски законик о уговорима ( <i>European Contract Code</i> ) . . .	152
3. Решења Нацрта заједничког оквира ( <i>Projet de cadre commun</i> )	154
4. Нацрт заједничког референтног оквира ( <i>Draft Common Frame of Reference</i> ) . . . . .	155
4.1. Уређење предуговорне дужности обавештавања као посебне установе . . . . .	155
4.2. Регулисање повреде предуговорне дужности обавештавања преко правила о заблуди . . . . .	159
4.3. Регулисање повреде предуговорне дужности обавештавања путем правила о превари. . . . .	162
4.4. Право на накнаду штете . . . . .	163
4.5. Решавање проблема конкуренције захтева по више основа. . . . .	164

ДЕО ЧЕТВРТИ  
ЕЛЕМЕНТИ ПРЕДУГОВОРНЕ  
ДУЖНОСТИ ОБАВЕШТАВАЊА

1. Држање сауговарача при закључењу уговора. . . . .	169
1.1. Држање (претпостављеног) дужника при закључењу уговора. . . . .	169
1.1.1. Свест дужника о одређеној релевантној чињеници као предуслов настанка дужности обавештавања. . . . .	169
1.1.1.1. Дужност самообавештавања са циљем правилног извршења дужности обавештавања у француском праву (devoir de s'informer pour informer). . . . .	171
1.1.1.2. О претпостављеном знању као критеријуму за настанак и обим дужности обавештавања у англосаксонском праву. . . . .	179
1.1.1.3. Свест дужника као предуслов настанка дужности обавештавања у нашем праву. . . . .	182
1.1.2. Свест о значају информације за сауговарача . . . . .	188
1.1.2.1. Схватања у упоредном праву о начину процене одлучујућег карактера информације и неопходности постојања свести дужника о њој. . . . .	189
1.1.2.2. Схватања у нашем праву о начину процене одлучујућег карактера информације и неопходности постојања свести дужника о њој у нашем праву . . . . .	193
1.2. Држање (претпостављеног) повериоца при закључењу уговора. . . . .	196
1.2.1. Свест повериоца о одређеној релевантној чињеници . . . . .	196
1.2.2. Дужност самообавештавања као природна граница дужности обавештавања . . . . .	198
1.2.2.1. Уопштено о дужности самообавештавања. . . . .	198
1.2.2.2. Развој дужности самообавештавања. . . . .	199
1.2.2.3. О начинима процене извршења дужности самообавештавања . . . . .	203
1.2.2.3.1. О степену пажње повериоца при извршавању дужности самообавештавања . . . . .	204
1.2.2.3.2. О субјективној и(ли) објективној процени непажње. . . . .	206

1.2.2.3.3. Постоји ли дужност повериоца да потражи савет стручњака? . . . . .	215
1.3. Однос злонамерног прећуткивања дужника и неизвињавајуће заблуде повериоца – чини ли превара ћутањем сваку заблуду нескривљеном? . . . . .	221
1.3.1. Постављање проблема . . . . .	221
1.3.2. Однос кривице дужника и кривице повериоца према правилима о одговорности за недостатке . . . . .	223
1.3.3. Неуједначеност ставова у судској пракси да превара ћутањем увек чини заблуду извињавајућом . . . . .	228
1.3.4. Намера као аргумент у прилог схватању да превара ћутањем чини заблуду извињавајућом . . . . .	230
1.3.5. Критика схватања да превара ћутањем чини заблуду извињавајућом . . . . .	232
1.3.6. Уопштени закључак . . . . .	235
1.4. Утицај оправданог поверења које поверилац има у дужника на дужност (само)обавештавања . . . . .	236
1.4.1. Посебан однос поверења заснован на квалитетима дужника . . . . .	238
1.4.1.1. Закључење уговора између заступаног и заступника . . . . .	240
1.4.1.2. Закључење уговора између директора друштва и његових (будућих) чланова . . . . .	244
1.4.1.3. Закључење уговора између чланова породице или других блиских лица . . . . .	246
1.4.1.4. Закључење уговора између стручњака и лаика . . . . .	248
1.4.1.5. О неодређености појма односа поверења у англосаксонском праву . . . . .	250
1.4.2. Посебан однос поверења заснован на природи уговора који се закључује . . . . .	254
1.4.2.1. Закључење уговора између (будућих) ортака . . . . .	255
1.4.2.2. Закључење уговора између запосленог и послодавца . . . . .	256
1.4.2.3. Закључење уговора о осигурању . . . . .	259
1.4.2.4. Закључење уговора о јемству . . . . .	264
2. Објект предуговорне дужности обавештавања . . . . .	267
2.1. Релевантност информације као критеријум за утврђивање објекта дужности обавештавања . . . . .	269

2.2. Утицај садржине информације на дужност обавештавања . . . . .	273
2.2.1. Подела информација на „унутрашње“ и „спољашње“ у англосаксонском праву. . . . .	273
2.2.2. Информације које се односе на битна својства престације коју ће дужник дуговати повериоцу након закључења уговора . . . . .	276
2.2.2.1. Информације о карактеристикама ствари која се преноси сауговарачу . . . . .	277
2.2.2.2. Информације о другим околностима које омогућавају повериоцу да правилно разуме садржину престације која му се нуди . . . . .	281
2.2.2.3. Информације које се односе на битна својства личности сауговарача . . . . .	286
2.2.2.4. Ограничење објекта дужности обавештавања постављањем захтева да информација буде у непосредној вези са садржином уговора или особинама сауговарача . . . . .	290
2.2.3. Дужност обавештавања и заблуда о сопственој престацији . . . . .	292
2.2.3.1. О оправданости поништења уговора због заблуде о сопственој престацији и дужности обавештавања о њој. . . . .	292
2.2.3.1.1. Однос заблуде о сопственој престацији и других врста заблуда. . . . .	293
2.2.3.1.2. Може ли заблуда о сопственој престацији бити извињавајућа?. . . . .	297
2.2.3.1.3. О корисности прихватања заблуде о сопственој престацији и дужности обавештавања о њој . . . . .	299
2.2.3.2. Заблуда о вредности у ужем смислу и дужност обавештавања . . . . .	303
2.2.3.2.1. О општеприхваћеном ставу да нема дужности обавештавања о вредности престација и његовој оправданости . . . . .	303
2.2.3.2.2. Посебан однос поверења између страна као изузетак од правила да нема дужности обавештавања о вредности престације. . . . .	308
2.2.3.2.3. Дужност обавештавања и заблуда о вредности према новим решењима француског Грађанског законика . . . . .	312

2.2.3.2.4. Могућност поништења уговора због заблуде о вредности у ужем смислу у нашем праву . . . . .	313
2.2.4. Предговорна дужност обавештавања о праву . . . . .	316
2.2.4.1. Појам заблуде о праву и њен однос са заблудом о чињеницама. . . . .	316
2.2.4.2. Заблуда о праву и извињавајући карактер заблуде. . . . .	321
2.2.4.3. Дужност обавештавања о праву . . . . .	325
2.2.4.3.1. Дужност обавештавања и неправна заблуда о праву. . . . .	326
2.2.4.3.2. Дужност обавештавања и права заблуда о праву . . . . .	328
2.2.4.3.3. Дужност обавештавања и заблуда о пуноважности уговора . . . . .	338
2.3. Подела дужности обавештавања према својој природи (дужност обавештавања, саветовања и упозорења). . . . .	345
2.3.1. Дужност обавештавања у ужем смислу . . . . .	346
2.3.2. Дужност саветовања . . . . .	347
2.3.3. Дужност упозорења. . . . .	353

## ДЕО ПЕТИ

### О ДРУГИМ ПРЕПРЕКАМА ЗА НАСТАНАК ДУЖНОСТИ ОБАВЕШТАВАЊА

1. Право на изношење нетачних чињеница као препрека за настанак дужности обавештавања . . . . .	361
1.1. Превара и право на лагање. . . . .	361
1.2. Превара и <i>dolus bonus</i> . . . . .	364
1.3. Превара и изјаве мишљења или намере у англосаксонском праву . . . . .	366
2. Однос дужности обавештавања и дужности чувања тајни. . . . .	368
Закључна разматрања . . . . .	371
Литература . . . . .	375
Цитиране судске одлуке и ставови судова. . . . .	391
Интернет адресе . . . . .	401